



UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO, CERONDA E CASTERNONE

Frazione Fè 2, 10070 Ceres Tel 0123/53120 fax 0123/52155
C.F. 92049610014 – Codice Univoco UFF6XB
pec: unionemontana.vlcc.to@legalmail.it

AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DEL LOTTO BOSCHIVO "PIAN BOSCO" NEL COMUNE DI BALME

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

AVVISA

Che alle ore **10,30** del giorno **VENERDI 18/02/2022** presso l'Unione Montana Valli di Lanzo Ceronda e Casternone in Frazione Fè 2 a Ceres, avrà luogo un esperimento di asta pubblica per la vendita del lotto boschivo denominato "PIAN BOSCO" per conto del Comune di BALME, alle condizioni fissate dal R.D. 23.05.1924 n. 827 e con l'osservanza di tutte le norme contenute nel capitolato d'oneri.

OGGETTO DELLA VENDITA

COMUNE	BALME
PARTICELLA PIANO FORESTALE	Particella forestale 4 del PFA del Comune di BALME
ESTREMI CATASTALI	COMUNE Balme; FOGLIO 2; PARTICELLA 44
DENOMINAZIONE LOTTO	PIAN BOSCO
SUPERFICIE DI INTERVENTO	6,6 ettari
TIPO DI TAGLIO	Diradamento di tipo misto
CONTRASSEGNAZIONE	Piante da tagliare contrassegnate con bollo di vernice rossa al fusto a monte, a valle ed al piede
MASSA LEGNOSA DA PRELEVARE	404 piante di Larice per un volume cormometrico di 385 mc e commerciale di 328 mc
ASSORTIMENTI	segheria 40% – travi e tronchi 21% - paleria 18% – biomasse 21%
IMPORTO A BASE D'ASTA	9.275 euro (novemiladuecentosettantacinque) al netto di IVA

METODO DI GARA

La vendita avverrà a corpo.

Le condizioni di vendita e di utilizzazione sono contenute nel capitolato d'oneri visionabile sul sito dell'Unione Montana all'indirizzo: <http://www.unionemontanavlcc.it/>

L'asta sarà effettuata con metodo delle offerte segrete, da confrontare con il prezzo di stima stabilito nel progetto redatto dall' RTP Forestali con Capogruppo la Dr.ssa For. Fernanda Giorda (art. 73, lettera "c" ed art. 76 R.D. 23.05.1924 n. 827).

Essa sarà ad unico esperimento e l'aggiudicazione avverrà anche nel caso di una sola offerta valida.

L'asta verrà aggiudicata alla ditta che avrà proposto l'offerta più elevata, rispetto all'importo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte al ribasso o che contengano condizioni aggiuntive.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La ditta aggiudicataria deve avere le seguenti caratteristiche:

- essere regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura come ditta di utilizzazione boschiva (codice ATECO 02)
- essere regolarmente iscritta all'Albo delle Imprese Forestali della Regione Piemonte (TAIF) o ad analogo albo di altre regioni italiane o Stati facenti parte dell'UE, avente caratteristiche di equipollenza;
- non essere in stato di liquidazione, fallimento e non aver presentato domanda di concordato e che tali situazioni non siano avvenute nel quinquennio anteriore alla gara;
- essere in regola con gli obblighi fiscali e contributivi sociali

Non saranno ammessi alla gara:

- coloro che non abbiano corrisposto al Comune di BALME o alla UNIONE MONTANA DI COMUNI VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite di lotti boschivi;
- coloro che abbiano in corso con i sopracitati Enti contestazioni per altri contratti.

MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

I partecipanti dovranno presentare un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del mittente e la dicitura: **"OFFERTA LOTTO BOSCHIVO PIAN BOSCO DI BALME – ASTA del 18/02/2022 Ore 10,30"**

Il plico contenente la documentazione in seguito specificata, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere **recapitato tramite servizio postale oppure agenzie di recapito autorizzate o direttamente a mano (osservando le norme di sicurezza), e deve pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 16/02/2022** al seguente indirizzo: UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO, CERONDA E CASTERNONE - FRAZIONE FÉ 2 – 10070 CERES (TO) – **UFFICIO PROTOCOLLO**. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Si precisa che non saranno accettati reclami di sorta nel caso in cui lo stesso non dovesse **pervenire** entro il termine perentorio indicato.

L'orario di apertura degli Uffici della Unione Montana VLCC, per l'inoltro della documentazione recapitata tramite servizio postale oppure agenzie di recapito autorizzate, durante il quale può avvenire la ricezione delle buste è il seguente: LUNEDI/VENERDI' Ore 8,30 – 14,00.

DOCUMENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico da inviare con le modalità e nei termini sopradescritti deve contenere al suo interno **DUE** buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, con intestazione del mittente e le rispettive diciture:

"A – documentazione"

"B – offerta economica"

Nella busta "A- documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla gara, redatta in lingua italiana, contenente la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, redatta secondo il modello **"ALLEGATO "A" - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE"** e attestante:
 - la regolare iscrizione alla CCIAA quale ditta boschiva o requisito equivalente per soggetti residenti in altri stati della UE con indicazione del nominativo del soggetto a cui spetta la legale rappresentanza;
 - che l'impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento non ha presentato domanda di concordato e che tali situazioni non sono avvenute nel quinquennio anteriore alla gara
 - la regolarità degli adempimenti degli obblighi fiscali e per i contributi sociali secondo la legislazione del Paese di residenza;
 - l'idoneità tecnica a concorrere all'esperimento d'asta per il lotto boschivo messo in vendita ed all'esecuzione delle attività di taglio, allestimento ed esbosco;

- la regolare iscrizione all'Albo delle Imprese Forestali della Regione Piemonte o ad analogo albo avente caratteristiche di equipollenza;
- di essersi recato sul luogo di utilizzazione e di possedere idonea attrezzatura per l'utilizzo del lotto in oggetto, come indicato in capitolato;
- di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, constatando le circostanze generali e particolari che possano avere influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali;
- di aver preso piena visione e cognizione di tutti gli articoli presenti nel Capitolato d'Oneri approvandolo incondizionatamente;
- l'insussistenza delle cause di esclusione art. 80 del D.Lgs. 50/2016 smi;
- di essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro D. Lgs. 81/2008 smi, con le disposizioni della Legge 68/1999, e con gli obblighi dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione di settore;
- di applicare ai lavoratori dipendenti ed ai soci condizioni normative e retributive risultanti dai CCNL.

2. fotocopia del documento di identità in corso di validità.

L'Unione Montana VLCC, prima della aggiudicazione definitiva, si riserva di effettuare gli accertamenti relativi alle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara.

Nella busta "B – offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta economica redatta secondo le indicazioni di cui all' **"ALLEGATO "B" – OFFERTA ECONOMICA"**, in lingua italiana ed in competente bollo, mediante **OFFERTA IN AUMENTO** sull'importo a base d'asta. L'offerta deve essere espressa in cifre e in lettere ed in caso di discordanza varrà l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente. L'offerta, pena l'esclusione, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, non potrà essere in diminuzione né presentare correzioni che non siano specificatamente approvate e controfirmate.

Le istanze di partecipazione alla gara non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano l'esclusione dalla gara, ma a seguito di specifica segnalazione, al competente ufficio dell'Agenzia delle Entrate (art. 31 DPR 642/1972 smi) potranno essere regolarizzate.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La procedura avrà inizio nel giorno e all'ora indicate ed il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procederà:

- alla verifica dei plichi pervenuti in tempo utile;
- all'apertura delle buste "A – DOCUMENTAZIONE" e verifica della documentazione ivi pervenuta;
- all'ammissione o all'esclusione dei concorrenti alla fase successiva della procedura;
- all'apertura delle buste "B – OFFERTA ECONOMICA" e lettura delle rispettive offerte, con esclusioni delle offerte al ribasso;
- alla stesura della graduatoria e comunicazione dell'aggiudicatario provvisorio.

Nel caso di offerte uguali, se presenti i concorrenti che le hanno presentate, verrà esperita licitazione fra essi per ulteriore proposta in aumento, con il metodo dell'offerta segreta. Qualora i concorrenti non siano presenti, ovvero non vogliano proporre un aumento all'offerta, si procederà al sorteggio (art. 77 RD 827/1924 smi).

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

- all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali e tecnici;
- alla verifica positiva del DURC in corso di validità.

Alla gara possono presenziare telematicamente, previo preliminare contatto telefonico con il RUP dell'Unione Montana VLCC, i legali rappresentanti delle ditte/società partecipanti, ovvero i soggetti muniti di singola e specifica delega da parte del soggetto partecipante, nel rispetto delle vigenti disposizioni per il contenimento dell'emergenza sanitaria da COVID 19.

Se non saranno presentate offerte la gara verrà dichiarata deserta.

ADEMPIMENTI DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario definitivo dovrà provvedere al pagamento del prezzo di aggiudicazione al Comune di BALME, Ente proprietario, secondo le modalità del capitolato d'oneri ed in base alle indicazioni che verranno fornite dall'UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE.

Secondo le indicazioni del capitolato d'oneri sarà a carico dell'aggiudicatario definitivo la costituzione di una cauzione definitiva a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali nella misura del 20% dell'importo del contratto.

PRESCRIZIONI E AVVERTENZE

Resta in ogni caso salvo, in aggiunta e/o integrazione a tutto quanto previsto e/o a conferma di quanto in altre parti dei documenti di gara stabilito, che:

- le offerte presentate saranno considerate vincolanti a tutti gli effetti per i partecipanti per 180 giorni dall'esperimento della gara, mentre per l'Ente gestore saranno vincolanti solo dopo l'aggiudicazione definitiva;
- l'aggiudicatario provvisorio dovrà far pervenire al Comune di BALME, ente proprietario, dopo il ricevimento di specifica richiesta da parte dell'Unione Montana VLCC la cauzione definitiva prescritta nel capitolato d'oneri ed il versamento dell'importo di aggiudicazione del lotto, secondo le modalità di cui al citato capitolato;
- nel caso in cui non sia eseguito quanto indicato al punto precedente o se l'aggiudicatario non si presenti per la sottoscrizione dell'atto contrattuale nei termini indicati dall'UMVLCC quale ente gestore, quest'ultimo si riserva il diritto di revocare l'aggiudicazione e di procedere all'affidamento nei confronti del concorrente che segue in graduatoria, salvi ulteriori superiori danni dandone comunicazione all'Unione Montana VLCC. L'Unione Montana VLCC, quale ente gestore, si riserva uguale facoltà nell'ipotesi di decadenza o di fallimento dell'aggiudicatario;
- l'aggiudicazione dell'utilizzazione del lotto boschivo anche in presenza di una sola offerta valida, nonché di procedere ad attivazione di procedura negoziata, qualora l'esperimento di gara in argomento non ottenga offerte e/o offerte appropriate.

Responsabile della procedura d'asta è il Dott. Alessandro BRIA BARET, Responsabile dell'Ufficio Tecnico.

Gli interessati possono prendere visione del progetto di intervento completo del capitolato d'oneri sul sito internet dell'Unione Montana di Comuni delle Valli di Lanzo Ceronda e Casternone:

www.unionemontanavlcc.it

Le informazioni per il lotto boschivo potranno essere richieste ai Servizi Tecnici Forestali tramite mail:

foreste.vallidilanzo@gmail.com

oppure al firmatario del progetto di intervento dott. for. Davide BENEDETTO cell. 338/6356917

Per eventuali visite ai lotti boschivi le ditte dovranno prendere appuntamento per telefono o posta elettronica ai riferimenti sopra indicati.

Ceres 28/01/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Alessandro BRIA BARET

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO, CERONDA E CASTERNONE

Frazione Fè 2, 10070 Ceres Tel 0123/53120 fax 0123/52155
C.F. 92049610014 – Codice Univoco UFF6XB
pec: unionemontana.vlcc.to@legalmail.it

ALLEGATO "A" - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

OGGETTO: ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 18/02/2022 Ore 10,30 (2° ESPERIMENTO) PER LA VENDITA DEL LOTTO BOSCHIVO "PIAN BOSCO" NEL COMUNE DI BALME.

IL SOTTOSCRITTO _____
NATO A _____ IL _____ - RESIDENTE IN _____
VIA _____ - CAP/CITTA' _____ - PROV. _____

IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA INDIVIDUALE/IMPRESA

RAGIONE SOCIALE - _____

CODICE FISCALE _____ P. IVA _____

TELEFONO _____ E-MAIL _____ PEC _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica per la vendita del lotto boschivo:

COMUNE	BALME
PARTICELLA PIANO FORESTALE	Particella forestale 4 del PFA del Comune di BALME
ESTREMI CATASTALI	COMUNE Balme; FOGLIO 2; PARTICELLA 44
DENOMINAZIONE LOTTO	PIAN BOSCO
SUPERFICIE DI INTERVENTO	6,6 ettari
TIPO DI TAGLIO	Diradamento di tipo misto
CONTRASSEGNAZIONE	Piante da tagliare contrassegnate con bollo di vernice rossa al fusto a monte, a valle ed al piede
MASSA LEGNOSA DA PRELEVARE	404 piante di Larice per un volume cormometrico di 385 mc e commerciale di 328 mc
ASSORTIMENTI	Segheria 40% - travi e tronchi 21% - paleria 18% - biomasse 21%
IMPORTO A BASE D'ASTA	9.275 euro (novemiladuecentosettantacinque) al netto di IVA

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28/12/2000:

DICHIARA:

A) che la ditta sopra indicata:

A.1) è iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ per attività forestali dal _____;

A.2) è iscritta al n. _____ dell'albo delle ditte boschive della Regione _____;

B) che i Rappresentanti dell'Impresa sono:

B.1) ... Titolare, se trattasi di ditta individuale:

nato a Il.....

B.2) ... amministratori muniti di potere di rappresentanza e di firma e/o di soci se trattasi di società:

..... nato a Il.....

..... nato a Il.....

..... nato a Il.....

..... nato a Il.....

..... nato a Il.....

C) di essere a piena e diretta conoscenza che nei confronti:

... del titolare in caso di ditta individuale;

... dei soci e amministratori muniti del potere di rappresentanza in caso di società

non sussiste alcuna delle cause di esclusione come indicate nell'art. 80 D.Lgs 50/2016 e di avere acquisito tali dati nel pieno rispetto della riservatezza di detti soggetti e con il loro pieno consenso.

In presenza di una sentenza di condanna passata in giudicato, di un decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. riferita ad uno dei soggetti sopra indicati e per uno dei reati come indicati nel citato art. 80 D.Lgs. 50/2016, il concorrente dovrà farne segnalazione, indicando la causa specifica e la persona a cui si riferisce e, se si tratta di persona cessata dalla carica, dovranno essere indicate le attività di dissociazione svolte dal concorrente.

Tale dichiarazione va resa anche per i provvedimenti per i quali l'interessato ha beneficiato della non menzione;

D) che l'impresa non risulta inadempiente agli obblighi fiscali e contributivi sociali;

E) con espresso riferimento alla gara:

- l'assenza di cause ostative a contrattare con la pubblica amministrazione;
- l'assenza di pendenze nei confronti del Comune proprietario del lotto prescelto;
- che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- di accettare, senza condizioni e riserve, tutte le norme e le disposizioni contenute nelle leggi di settore, nei regolamenti comunali di riferimento, nell'avviso di gara, nel progetto di intervento con il relativo capitolato d'onori;
- di accettare la stima dei quantitativi di massa legnosa così come indicata nella progetto di intervento;
- di essersi recato sui luoghi ove dovrà eseguirsi l'utilizzazione e di avere preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative alla medesima utilizzazione;
- di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta del materiale costituente il lotto, delle condizioni in cui si trova e della viabilità necessaria all'accesso ed all'allontanamento del materiale legnoso di cui trattasi;
- di avere, nel complesso, preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire o avere influito sulla formulazione dell'offerta prodotta, che quindi viene giudicata pienamente remunerativa anche in riferimento agli obblighi

connessi alle disposizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e di protezione del lavoratori (D.Lgs. 81/2008 smi);

- di essere consapevole che, oltre all'importo di aggiudicazione, saranno a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali (da quantificare);
- di assumersi l'onere per la corretta individuazione dell'area del lotto in questione, sollevando l'amministrazione comunale da ogni responsabilità per danni arrecati ad aree esterne ad esso, anche di proprietà privata;

F) di mantenere valida l'offerta per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;

G) di comunicare che l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) al quale va inviata l'eventuale richiesta di ulteriori documentazioni e le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è il seguente _____, assentendo espressamente a che tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto possano essere inviate al summenzionato indirizzo;

H) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento EU 2016/679 ed al D.Lgs 101/2018, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

li _____
DATA

TIMBRO E FIRMA

N.B.: La presente dichiarazione deve essere firmata e corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000.

Marca bollata
da € 16,00

Al Ente Gestore UNIONE MONTANA DI
COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA
E CASTERNONE
Frazione Fè n. 2
10070 CERES (TO)

**OGGETTO: OFFERTA ECONOMICA PER LA VENDITA DEL LOTTO BOSCHIVO "PIAN BOSCO" NEL
COMUNE DI BALME.
2° ESPERIMENTO DI ASTA PUBBLICA DEL 18/02/2022 ORE 10,30**

IL SOTTOSCRITTO _____

IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA INDIVIDUALE/IMPRESA:

RAGIONE SOCIALE _____

INDIRIZZO _____ - CAP _____ CITTA' _____

_____ PROVINCIA _____ CODICE _____

FISCALE _____ PARTITA IVA _____

Visto il lotto boschivo in vendita "PIAN BOSCO" nel Comune di BALME

OFFRE

l'**AUMENTO** del prezzo sull'importo a base d'asta del legname
di **€ 9.275,00 (NOVEMILADUECENTOSETTANTACINQUE/00)** oltre IVA

IMPORTO IN CIFRA	IMPORTO IN LETTERE
Euro oltre IVA	Euro oltre IVA

(luogo e data)

(firma)

N.B.: La presente dichiarazione deve essere firmata e corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000.