



COMUNE DI Lemie



Unione Montana  
Alpi Graie

## Comune di Lemie

Unione Montana Alpi Graie  
(Area Metropolitana di Torino)

### ATTUAZIONE SECONDO PERIODO PFA Lemie

per la gestione sostenibile delle proprietà boschive  
e per la valorizzazione degli assorbimenti di carbonio

### LOTTO BOSCHIVO COSTA D'OVARDA

### Avviso d'asta pubblica

Alienazione di legname in piedi – durata quinquennale

#### Lotto Boschivo Costa d'Ovarda in comune di Lemie (TO)

Il Comune di Lemie rende noto che il giorno 26.04.2023 alle ore 9.00, presso la sede del Comune di Lemie in Via Roma 3, 10070 Lemie (TO), si procederà all'asta per la vendita del lotto boschivo descritto nel presente bando.

Ente che effettua la vendita:

**Comune di Lemie - Via Roma, 3 10070 Lemie (TO) - Italy**

**Telefono: (+39) 0123.60222**

**Fax: (+39) 0123.680984**

**Email: tecnico@comune.lemie.to.it**

Descrizione del lotto boschivo in vendita:

Il materiale legnoso in vendita consiste in **stimati 2089 mc di legname in piedi quasi esclusivamente di faggio su circa 23 ettari di bosco**, da tagliare in lotti progressivi in massimo 5 anni. Tipo di taglio: diradamento irregolare/conversione con finalità aumento stabilità ed efficienza assorbimento CO<sub>2</sub>. Percentuale di ripresa sulla provvigione pari al 35-40%. **Legname certificato GFS con standard PEFC.**

Base d'asta:

Offerte al rialzo su una base d'asta di **25.360,00 €**

Procedimento di vendita:

La vendita avviene mediante asta pubblica ad unico incanto con il metodo delle offerte segrete a rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 73, lettera c), del R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

Per la descrizione dettagliata e le condizioni di vendita dei lotti si rimanda alla documentazione di gara.

Si invitano i potenziali acquirenti a prendere visione dei lotti prima di partecipare all'asta: la sottoscrizione della domanda di partecipazione all'asta costituisce anche dichiarazione di presa visione del/dei lotto/i.

Criterio di aggiudicazione:

La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto, secondo l'art. 73, lettera c), e art. 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, ad offerte segrete esclusivamente in aumento da confrontarsi col prezzo base indicato nel presente avviso di gara. Le offerte dovranno essere espresse in euro, indicando il prezzo complessivo offerto per il lotto unico di legname, IVA esclusa.

In caso di parità di offerta prevarrà la ditta che vanta maggiori qualifiche professionali del personale stabile secondo le classificazioni della Regione Piemonte, e in caso di ulteriore parità la ditta con Rappresentante Legale / titolare più giovane.

Requisiti di partecipazione:

- Ditte iscritte all'Albo delle imprese forestali del Piemonte (TAIF), ai sensi dell'Art. 3, comma 2, del Regolamento regionale recante: "Disciplina dell'albo delle imprese forestali del Piemonte", approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, febbraio 2010, n. 2/R e s.m.i. Altresì possono partecipare all'asta ditte iscritte agli Albi forestali delle altre Regioni, purché ne venga comprovata l'equivalenza di requisiti.
- La ditta partecipante dovrà inoltre dimostrare di avere in disponibilità diretta o tramite ditta associata di un sistema di esbosco con teleferica e personale con comprovata capacità all'utilizzo della stessa.

Non possono essere ammessi al procedimento coloro che siano impossibilitati a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Modalità di partecipazione alla gara:

Ciascun concorrente all'asta dovrà far pervenire domanda di partecipazione, in busta chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, presso la sede del:

**Comune di Lemie, Via Roma 3, 10070 Lemie (TO)**

**entro e non oltre il giorno 24 aprile 2023, alle ore 10.00**, pena l'esclusione.

Si precisa che farà fede esclusivamente la data di consegna e non la data di spedizione indicata sul timbro postale.

**La busta dovrà indicare all'esterno l'indirizzo del mittente e la seguente dicitura:**

**“CONTIENE OFFERTA ECONOMICA PER L'ACQUISTO DI LEGNAME IN PIEDI LOTTO BOSCHIVO COSTA D'OVARDA” e contenere la seguente documentazione:**

- a) offerta economica redatta in carta semplice secondo il modello dell'Elaborato C, sottoscritta con firma leggibile per esteso;
- b) copia della carta di identità di colui che sottoscrive la domanda.

#### Svolgimento della gara:

Le offerte economiche pervenute entro la data indicata verranno aperte e confrontate dalla commissione di gara, in seduta pubblica che si svolgerà presso la sede del Comune di Lemie.

Le buste giunte oltre il termine fissato non verranno aperte, così come saranno ritenute nulle le offerte economiche che non rispetteranno le modalità di presentazione descritte nel presente bando.

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente ammesso all'asta che abbia presentato la migliore offerta rispetto al prezzo a base d'asta.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida.

L'aggiudicatario riceverà comunicazione di aggiudicazione a mezzo PEC.

#### Trattamento dei dati personali:

Ai sensi dell'art.13, comma 1, del D.Lgs n. 196/2003, per ciò che attiene il procedimento instaurato da questo bando, si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti sono inerenti alla scelta del contraente, le modalità di trattamento sono inerenti alla procedura per l'alienazione del materiale legnoso oggetto del presente bando;
- i soggetti cui i dati possono essere comunicati sono:
  - personale e collaboratori del Comune di Lemie;
  - concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
  - commissari di gara;
  - ogni altro soggetto che ne abbia interesse ai sensi della legge n. 241/90 e della L.R. n.7/05.

I diritti riconosciuti all'interessato sono quelli definiti dall'art. 7 del D.lgs n. 196/2003, cui si rinvia per completezza; il soggetto attivo della raccolta è lo scrivente Comune di Lemie.

#### Allegati:

- Elaborato A – Capitolato d'oneri con allegati:
  - All 1 Descrizioni particellari
  - All 2 Planimetria area di intervento 1: 10.000
  - All 3 Planimetria cronoprogramma lotti 1:5.000
- Elaborato B – Modello di contratto di vendita
- Elaborato C – Modello scheda offerta  
(unico documento da allegare all'offerta compilato con copia doc. di identità sottoscrittore)

Per informazioni tecniche Dott. For. Guido Blanchard 011/9414062