



CITTÀ DI COSSATO

Provincia di Biella

AREA TECNICA E SERVIZI AL TERRITORIO

Servizi Urbanistica ed Edilizia Privata, Ambiente, Attività Economiche e SUAP

AVVISO DI VENDITA LEGNAME IN PIEDI

PREMESSO che il Comune di Cossato intende porre in essere interventi di taglio boschivo in terreni di proprietà, ubicati a sud del Cimitero Capoluogo ed insistenti al fg. 18, mapp. 119 e 132 del C.T. Comune di Cossato nonché terreni al fg. 5 mapp. 100, 101 e 519 del Comune di Lessona;

VISTA la L.R. n.4/2009 ed il relativo Regolamento Forestale di cui al DPGR 20/09/2011n.8/R e smi;

VISTO il Regolamento Regionale 8 febbraio 2010, n. 2/R, recante "Disciplina dell'albo delle imprese forestali del Piemonte";

VISTO il Regolamento Regionale 10 febbraio 2009, n. 4/R, recante "Regolamento forestale di attuazione dell'art. 13 della Legge regionale 10 febbraio 2009, n.4";

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

RENDE NOTO che il giorno 26/11/2024 alle ore 11.00 presso gli uffici tecnici, Comune di Cossato gli in P.zza Gramsci si procederà all'asta per la vendita del materiale legnoso descritto nel presente bando.

Ente che effettua la vendita

Comune di Cossato, Piazza E. Angiono 14 - 13836 Cossato (BI).

Codice Fiscale: 83000070025 P.IVA: 00400880027

email: ambiente@comune.cossato.bi.it; Pec: cossato@pec.ptbiellese.it; tel: 015.9893307/310

Documenti contenenti disciplina della procedura di vendita

Oltre al presente avviso, la procedura di vendita è disciplinata dai seguenti documenti:

- Capitolato prestazionale, a firma del RUP della procedura;
- Progetto di taglio, a firma Dott. For. Mauro Perino;
- copia dell'istanza di autorizzazione al taglio depositata ai sensi del Regolamento forestale di attuazione dell'articolo 13 della Legge regionale 10 febbraio 2009, n. 4.

Descrizione del materiale in vendita

Il materiale consiste in legname in piedi, ubicato su terreni individuabili al CT del Comune di Cossato al Fg. 18 ed interessanti i seguenti mappali di proprietà comunale: 119 e 132 nonché su terreni individuabili al CT del Comune di Lessona al Fg. 5 ed interessanti i seguenti mappali di proprietà comunale: 100, 101 e 519.

Il lotto ha Sup. di ha. 0,89 così composto: ha. 0,47 da robinieto a Cossato ed ha. 0,42 di castagneto a Lessona.

I valori della provvigione stimati dal progetto sono in totale mc. 101 mc. di legname prelevabili, così composti:

- per il robinieto: mc. 53,00 di robinia e frassino morto in piedi;
- per il castagneto: mc. 48,00 di castagno;

Stima del macchiatico

Specie	U.M.	Prezzo unitario a	Quantità*	Importo
--------	------	-------------------	-----------	---------

		base d'asta (€/q)	(q.)	(€)
Robinia e frassino morto in piedi	q.	2,50	503,50	1.258,75
Castagno	q.	2,00	456	912,00
TOTALE				2.170,75

* **peso specifico 950 kg/mc**

NOTA BENE: la sottoscrizione della domanda di partecipazione all'asta costituisce dichiarazione di presa visione del lotto.

Obiettivi del taglio

Messa in sicurezza delle aree limitrofe e garantire un efficace rinnovazione del bosco al fine di contenere la diffusione della robinia.

Progetto e assistenza ai lavori

Il progetto di taglio, redatto dalla SEAcopSTP con sede in Torino, C.so Palestro 9, acquisito con prot. 5176 del 19/02/2024, è stato sottoposto a richiesta di autorizzazione Regionale con istanza 2024/7796 del 25/09/2024. I lavori dovranno attenersi al progetto ed all'autorizzazione. La ditta Seacop per il tramite di personale seguirà i lavori di esbosco e completerà la documentazione da inoltrare alla regione Piemonte a fine lavori.

Criterio di aggiudicazione

La gara si terrà con il sistema del **pubblico incanto**, secondo l'art. 73, lettera c), e art. 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, ad **offerte segrete esclusivamente in aumento da confrontarsi col prezzo a base d'asta indicato nel presente avviso di gara**. Le offerte dovranno essere espresse in euro, indicando il prezzo complessivo offerto per il lotto unico di legname, IVA esclusa.

In caso di parità di offerte migliori tra due o più concorrenti, si procederà come indicato all'art. 77 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827¹.

Requisiti di partecipazione

Possono partecipare all'asta ditte in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- iscrizione all'Albo delle imprese forestali del Piemonte, ai sensi dell'Art. 3, comma 2, del Regolamento regionale recante: "*Disciplina dell'albo delle imprese forestali del Piemonte*", approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, febbraio 2010, n. 2/R e s.m.i. Possono altresì partecipare all'asta ditte iscritte agli Albi forestali delle altre Regioni, purché ne venga comprovata l'equivalenza di requisiti. La ditta partecipante dovrà inoltre risultare idonea all'utilizzazione forestale di lotti boschivi pubblici;
- in regola con gli adempimenti fiscali, previdenziali e in materia di sicurezza, secondo normativa vigente;
- in possesso dei requisiti di ordine generale che abilitino a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

¹ R.D. 23-5-1924 n. 827 - Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato.

... art. 77. Quando nelle aste ad offerte segrete due o più concorrenti, presenti all'asta, facciano la stessa offerta ed essa sia accettabile, si procede nella medesima adunanza ad una licitazione fra essi soli, a partiti segreti o ad estinzione di candela vergine, secondo che lo creda più opportuno l'ufficiale incaricato. Colui che risulta migliore offerente è dichiarato aggiudicatario.

Ove nessuno di coloro che fecero offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, ovvero nel caso in cui le offerte debbano essere contenute entro il limite di cui al secondo comma dell'art. 75 e all'ultimo comma dell'art. 76, la sorte decide chi debba essere l'aggiudicatario.

Modalità di partecipazione alla gara

Ciascun concorrente all'asta dovrà far pervenire domanda di partecipazione, in **busta chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura**, presso l'ufficio Protocollo del Comune di Cossato, P.zza Angiono 14, 13836 Cossato (BI) entro e non oltre il giorno **lunedì 25 Novembre 2024, alle ore 12.00**, pena l'esclusione.

Si precisa che farà fede esclusivamente la data di consegna e non la data di spedizione indicata sul timbro postale.

La busta dovrà indicare all'esterno l'indirizzo del mittente e la seguente dicitura:

“CONTIENE OFFERTA ECONOMICA PER L'ACQUISTO DI LEGNAME IN PIEDI”

e contenere la seguente documentazione:

- a) **Dichiarazione contenente l'offerta economica redatta in carta semplice secondo il modello predisposto dalla Stazione Appaltante, sottoscritta con firma leggibile per esteso;**
- b) **copia della carta di identità di colui che sottoscrive la domanda.**

Svolgimento della gara

Le offerte pervenute entro la data indicata verranno aperte e confrontate dalla commissione di gara in seduta pubblica che si svolgerà presso gli uffici tecnici del Comune di Cossato in P.zza Gramsci a Cossato il 26/11/2024 alle ore 11.00.

Le buste giunte oltre il termine fissato non verranno aperte, così come saranno ritenute nulle le offerte economiche che non rispetteranno le modalità di presentazione descritte nel presente bando.

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente ammesso all'asta che abbia presentato la migliore offerta rispetto al prezzo a base d'asta.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida.

Il nominativo dell'aggiudicatario e il verbale di gara verranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Cossato www.comune.cossato.bi.it entro 5 giorni dallo svolgimento della gara; l'aggiudicatario riceverà comunicazione di aggiudicazione a mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero a mezzo PEC.

Modalità di pagamento e di consegna del lotto

L'Aggiudicatario dovrà corrispondere l'importo pari al prezzo di aggiudicazione secondo la seguente tempistica:

- Acconto: pari al 30% dell'importo aggiudicato IVA 22% compresa entro la data di sottoscrizione del verbale di consegna del lotto ed a seguito di emissione di avviso PagoPA² da parte del Comune di Cossato;
- Saldo: pari al 70% dell'importo aggiudicato IVA 22% compresa entro la data di ultimazione delle opere di taglio.

Il mancato pagamento della quota di acconto determinerà la revoca dell'aggiudicazione; la Stazione Appaltante procederà ad assegnare il lotto al secondo miglior offerente o a ripetere l'asta qualora non fossero pervenute altre offerte valide.

Ad avvenuto pagamento delle quota di acconto la Stazione Appaltante fisserà un sopralluogo congiunto con la ditta aggiudicataria per la consegna formale del lotto, di cui verrà redatto apposito verbale. Al momento della consegna formale la ditta aggiudicataria sottoscriverà il capitolato d'oneri per accettazione delle condizioni in esso contenute.

Codice di comportamento e pantouflage

L'Aggiudicatario si impegna a rispettare quanto previsto dal DPR 16 aprile 2013, n. 62 *“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165”*, come in ultimo modificato dal DPR 81/2023, nonché dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cossato (approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 30/12/2013³), pena la risoluzione del contratto in caso di violazione

² <https://www.pagopa.gov.it/>

³ https://cossato.sipalinformativa.it/atti/GetFile.aspx?ID_ALLE=KejQei1Da62IG4kL4_SG9TcNqi8pqMG5-D_VWez8cWxdQMtZGwZeXT6ues9rYulo

degli obblighi derivanti dai codici stessi.

L'Aggiudicatario è stato informato che, ai sensi dell'art. 53, c. 16ter, del D.Lgs. 165/2001, i dipendenti del Comune di Cossato che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Ente, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso l'Aggiudicatario stesso. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto sopra sono nulli ed è fatto divieto all'Aggiudicatario che li ha conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Disposizioni finali e punti di contatto

RUP della presente procedura è il geom. Graziano Fava; Referente per la Stazione Appaltante è il geom. Alessandro Nicola; Punti di contatto: email: ambiente@comune.cossato.bi.it; pec: cossato@pec.ptbiellese.it; tel. 015.9893310/307.

Trattamento dei dati personali - Privacy

Il Comune di Cossato, con sede in Piazza Angiono n. 14, 13836 Cossato (BI); Email: urp@comune.cossato.bi.it; PEC: cossato@pec.ptbiellese.it; Centralino: +39 015.9893111), tratterà i dati personali conferiti nell'ambito della presente procedura con modalità prevalentemente informatiche e telematiche per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Il conferimento dei dati presenti sulle piattaforme telematiche ed indicati come obbligatori nonché quelli predisposti dalla stazione appaltante nei modelli di dichiarazione dei quali viene richiesta la compilazione nell'ambito della presente procedura è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di procedere con il perfezionamento della stesa. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla gestione della procedura nonché, successivamente, per finalità di archiviazione a tempo indeterminato. I dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi nonché negli altri casi previsti dalla normativa ivi compresa la pubblicazione nelle pagine dell'Ente (Amministrazione Trasparente, Albo Pretorio e pagine analoghe) o in banche dati nazionali. I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune (Sig. Enrico Capirone - Responsabile della Protezione dei dati personali, Tel. 0125.1899500, email: enrico.capirone@isimply.it, Pec: isimply@legalmail.it). Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Cossato, ottobre 2024

Il Responsabile
Servizi Urbanistica, Edilizia Privata,
Ambiente, Attività Economiche e SUAP
Geom. Graziano Fava*

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa